



**WohnBau** Frankfurt



Wie werde ich Mitglied

bei der WohnBau Frankfurt?

Mitgliedschaft  
**Beitrittserklärung**  
Satzung der Genossenschaft  
**Geschäftsanteile**  
Eigene Wohnung



**WohnBau** Frankfurt

Wohnungsbaugenossenschaft Frankfurt (Oder) eG  
Sophienstraße 40  
15230 Frankfurt (Oder)

**Telefon:** 0335 6830 - 599  
**Telefax:** 0335 6830 - 302  
**E-Mail:** [info@wohnbau-frankfurt.de](mailto:info@wohnbau-frankfurt.de)  
**Web:** [www.wohnbau-frankfurt.de](http://www.wohnbau-frankfurt.de)

**WohnBau** Frankfurt  
Sophienstraße 40 - 15230 Frankfurt (Oder)

# Wie werde ich Mitglied bei der WohnBau Frankfurt?

Mitglied unserer Genossenschaft zu werden und die damit verbundenen Vorteile zu genießen, ist einfacher als man denkt:

- Zunächst wird ein Aufnahmeantrag zum Erwerb der Mitgliedschaft gestellt.
- Parallel werden die in der Satzung bestimmten Geschäftsanteile erworben.
- Die Beitrittserklärung erfolgt schriftlich.

Einzelheiten ergeben sich aus der Satzung. Sie ist das „Regelwerk unserer Genossenschaft“. In ihr können Sie sich ausführlich über Rechte und Pflichten der Mitglieder informieren.

## Die Geschäftsanteile:

Ein Geschäftsanteil beträgt 155,00 Euro. Jedes Mitglied verpflichtet sich, einen Geschäftsanteil zu übernehmen. Jedes Mitglied, dem Wohnraum überlassen worden ist, hat weitere Geschäftsanteile zu erwerben.

## Die Beispielrechnung:

Für eine 1-Raumwohnung mit Küche sind 1 Pflichtanteil und 3 Geschäftsanteile zu zahlen, also 620,00 Euro.

## Hinweis:

Das Formular Beitrittserklärung können Sie bereits vor Ihrem Besuch bei uns, auf unserer Internetseite herunterladen. Bringen Sie es ausgefüllt zum nächsten Termin mit.



## Die Geschäftsanteile

können einem anderen mit Zustimmung des Vorstandes übertragen werden. Bei Kündigung der Mitgliedschaft gemäß §7 ff der Satzung sowie §18 werden die Geschäftsanteile nach Feststellung des Jahresabschlusses spätestens bis zum 30. Juni des Folgejahres ausgezahlt.

### 1-Raumwohnung

1-Raumwohnung mit Kochnische	2 Pflichtanteile	310,00 Euro
1-Raumwohnung mit Küche	3 Pflichtanteile	465,00 Euro

### 2-Raumwohnung

1,1-Raumwohnung	4 Pflichtanteile	620,00 Euro
2-Raumwohnung	5 Pflichtanteile	775,00 Euro

### 3-Raumwohnung

2,1-Raumwohnung	6 Pflichtanteile	930,00 Euro
3-Raumwohnung	7 Pflichtanteile	1.085,00 Euro

### 4-Raumwohnung

2,2-Raumwohnung	7 Pflichtanteile	1.085,00 Euro
3,1-Raumwohnung	8 Pflichtanteile	1.240,00 Euro
4-Raumwohnung	9 Pflichtanteile	1.395,00 Euro

### 5-Raumwohnung

2,3-Raumwohnung	8 Pflichtanteile	1.240,00 Euro
3,2-Raumwohnung	9 Pflichtanteile	1.395,00 Euro
4,1-Raumwohnung	10 Pflichtanteile	1.550,00 Euro
5-Raumwohnung	11 Pflichtanteile	1.705,00 Euro

### 6-Raumwohnung

5,1-Raumwohnung	12 Pflichtanteile	1.860,00 Euro
-----------------	-------------------	---------------

## Haben Sie Fragen?

Dann stehen wir Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.

### Öffnungszeiten

#### Vermietung

Montag - Dienstag	09:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	keine Sprechstunde
Donnerstag - Freitag	09:00 - 18:00 Uhr

#### Wohnungsverwaltung

Dienstag	09:00 - 18:00 Uhr
Donnerstag	09:00 - 12:00 Uhr

Weitere Terminabsprachen bitten wir Sie, mit der entsprechenden Abteilung abzustimmen.